

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き地用)

希望価格	売買	4,000,000 円				
	賃貸	円／月	☐ 敷金	円	☐ 礼金	円
			☐ 保証金	円	☐ 管理費	円

登録No.	地-415	区分	☒ 売買 ☐ 賃貸			
土地 物件 の 概要	所 在 地			現況地目	登記地目	面積
	土岐町字湯ノ本5190番1			宅地	宅地	316.88㎡
						㎡
						㎡
						㎡
						㎡
主要な施設等 までの距離 (名称)	☒ 市役所	4.0km	☒ 保育園	(桔梗幼児園)	2.0km	そ の 他
	☒ 駅	(瑞浪駅)	3.6km	☒ 小学校	(土岐小学校)	
	☒ 病院	(東濃厚生病院)	3.6km	☒ 中学校	(瑞浪北中学校)	3.2km
	☒ バス停	(桜寿荘)	0.2km	☒ 消防署	3.3km	
物件 の 特徴	・水道本管状況	☒ 前面道路隣接	(50Φ)	☐ 無	(本管までの距離)	
	・水道引込状況	☒ 有	(口径		☐ 無	
	・汚水処理	☒ 公共下水道	☐ 農業集落排水	☐ 合併処理浄化槽	☐ その他	()
	上記汚水管引込状況	☒ 有	☐ 無			
	・抵当権等の権利設定	☐ 有	☒ 無			
	・使用不可能建築物の有無(廃屋等)	☐ 有	(内容		☒ 無	
	・その他 (水道引込済ですが、共同管のため共同利用者の方の同意を得ていただく必要があります。)					
特 記 事 項	・法令の規制	☐ 砂防法	☐ 急傾斜地	☐ 土砂災害防止法	・指定建ぺい率	60 %
	・用途地域	(無指定Ⅲ)			・指定容積率	200 %
	・その他	(浸水想定区域内0m～0.5m、0.5m～1m(瑞浪市ハザードマップより))				
	・セールスポイント	()				

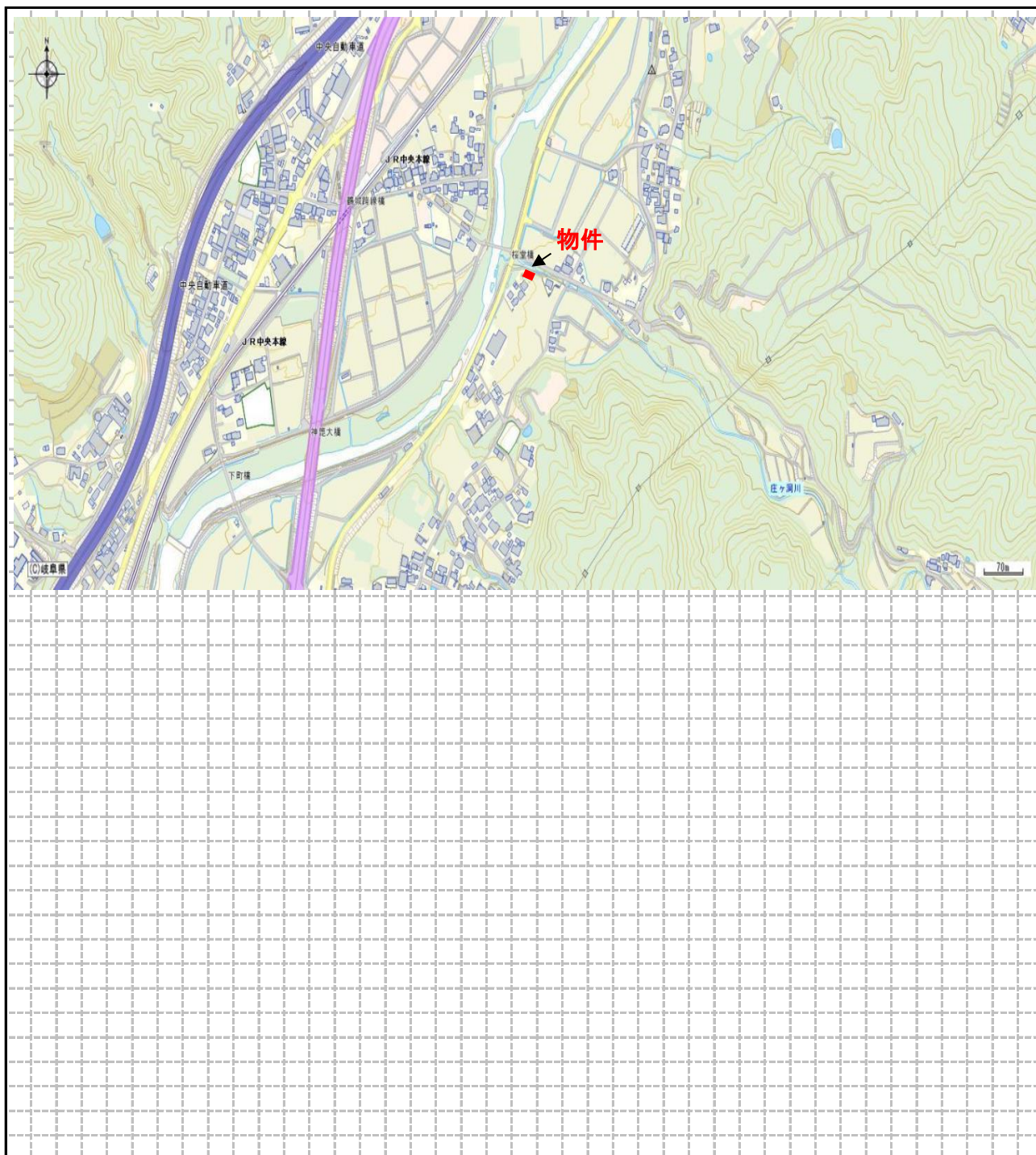
！ 免責事項

・本登録カードの不動産情報は、登録者からの情報と、瑞浪市と協力不動産事業者の調査をもとに作成したものです。情報を掲載するにあたっては、細心の注意を払っておりますが、その正確性、完全性を市が完全に保証するものではありません。ここに掲載された情報は、必ず直接、情報提供元(登録者及び協力不動産事業者)にご確認をお願いいたします。

・市は、本登録カードの利用に関して発生した利用者間のトラブル、また第三者とのトラブルについて、いかなる場合でも一切の責任を負いません。

・市は、利用者が本登録カードによって被った損害に対して、いかなる場合でも一切の責任を負いません。

【位置図】



【土地の形状図】 ※測量図があれば、添付してください。

