

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

※太枠内のみ記入ください

希望価格	売買	2,900,000	円				
	賃貸		円/月	<input type="checkbox"/> 敷金	円	<input type="checkbox"/> 礼金	円
				<input type="checkbox"/> 保証金	円	<input type="checkbox"/> 管理費	円

登録No.	家-190	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 建物 <input checked="" type="checkbox"/> 建物および土地		
物件所在地	瑞浪市	瑞浪市寺河戸町1127-10			用途	住宅	
物件の概要	面積(登記地目)		構造	建築年	<input checked="" type="checkbox"/> 明治 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 平成	35年	
	土地	登記簿面積 86.42㎡(地目:宅地)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	昭和56年6月までに着工した木造住宅は1~4をご記入ください。			
	建物	1階	67.76㎡ 20.4坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	1. 耐震診断の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
		2階	59.49㎡ 17.9坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨	2. 上部構造評点が1.0以上でしたか。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ		
					<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	3. 耐震補強工事が完了していますか。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	
			<input type="checkbox"/> その他 ()	4. 耐震改修工事完了時期 年 月 日			
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 8畳×2	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洋室	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他	
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 8畳×2、6畳×1	<input type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洋室	<input type="checkbox"/> トイレ ()	<input type="checkbox"/> その他 ()	
主要な施設等 までの距離 (名称)	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 (瑞浪市役所) 0.6km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 (瑞浪幼稚園) 1.4km	その他				
	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 (瑞浪駅) 0.4km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 (瑞浪小学校) 1.3km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 (東濃厚生病院) 0.3km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (瑞浪中学校) 1.5km					
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 (東濃信用金庫瑞浪支店前) 0.1km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 (消防本部) 0.6km					
物件の特徴	敷地に面する道路幅 (北5.0m 接面5.9m)						
	・駐車場 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	・トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り(簡易水洗も含む)					
	・ガス <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	・庭 <input type="checkbox"/> 有 () <input checked="" type="checkbox"/> 無					
	※電気 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	・抵当権等の権利設定 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
	※水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> 無	※については、電線および水道本管へ接続可能な状況を示しています					
※生活排水 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> それ以外	・その他建築物 <input type="checkbox"/> 有 () <input checked="" type="checkbox"/> 無						
	・その他 (越境あり・築年数がかなり古いため床の沈みあり)						
特記事項	・法令の規制 <input type="checkbox"/> 砂防法 <input type="checkbox"/> 急傾斜地 <input type="checkbox"/> 土砂災害防止法	・指定建ぺい率	80%				
	・用途地域 (商業地域)	・指定容積率	400%				
	・その他 (浸水想定区域内 ・売主の費用負担で建物解体後、更地での引き渡しも可能です。)						
	・セールスポイント						

※上記内容については、すべて公開いたします。

！ 免責事項

- ・本登録カードの不動産情報は、登録者からの情報と、瑞浪市と協力不動産事業者の調査をもとに作成したものです。情報を掲載するにあたっては、細心の注意を払っておりますが、その正確性、完全性を市が完全に保証するものではありません。ここに掲載された情報は、必ず直接、情報提供元(登録者及び協力不動産事業者)にご確認をお願いいたします。
- ・市は、本登録カードの利用に関して発生した利用者間のトラブル、また第三者とのトラブルについて、いかなる場合でも一切の責任を負いません。
- ・市は、利用者が本登録カードによって被った損害に対して、いかなる場合でも一切の責任を負いません。

【位置図】



【間取り図】 ※図面があれば、添付してください。

