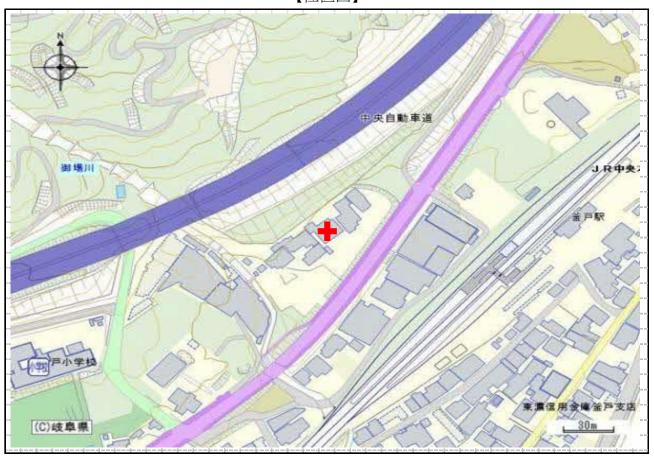
瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

希望価格		売買 4,500,000 円												
		賃貸			円/月		:	円 [】 礼金 】 管理費	ì	円 円			
登録No. 家-1			68	区分	√	売買	賃貸	分類		建物	✓ 建物は	らよび土地		
物件所在地			瑞浪市 釜戸町字大島3			186番8 外6筆				用途	1	主宅		
	Ī	Í	積(登記地目)			構造	建築年	建築年 明治 ☑ 昭和 大正 平成						
	土地	(680.53㎡(地	目 宅地)		✓ 木造✓ 軽量鉄骨造	昭和56年	昭和56年6月までに着工した木造住宅は1~4をご記入ください。						
物件の概要	建物	1階	113.12 m²		□ 幹里鉄育垣 □ 鉄骨	1. 耐震診断	で有無			□ 有	✓ 無			
				34.3 坪		□ 鉄筋コンクリート	0 1. 立7.1生、生	1. が「有」の場合 2. 上部構造評点が1. 0以上でしたか。 はい いい						
		2階		113.12	m²	■ 数励コンフラー!■ その他	2. がい	いえ」の場合 工事が完了し	ていま	すか。	□ はい	□ いいえ		
				34.3	坪	()	4. 耐震改修	工事完了時期	月		年	月 日		
	間取り	1階	□ 居間 □ 和室	4	畳) 26畳)	✓ 台所	✓ 風呂✓ 洋室	✓ 応接間6	トイレ	(和·洋) くみとり	□ その他 引込可能	()		
		2階			量) 26畳)	□ 台所			ーン トイレ 畳)	(和・洋)	その他	()		
主要な施設等までの距離		V	市役所		20亩.)	7.9km ☑ 保		竜吟幼児園)	0.3km	l	そ	の他		
		✓	駅 (釜戸駅					🌣 (釜戸小学校) 0.5km						
までの (名利		√	病院			学校 (瑞泽	浪北中学校)	6.7km	1					
		√	バス停	(辑	岩浪駅)	0.2km ☑ 消 [方署 (瑞泽	浪消防本部)	6.8km	ı				
物件の特徴	・敷地に面する道路幅1 (m) 国道19号													
	・駐車場 ☑ 有 3 台分 ☐ 無 ・トイレ ☐ 水洗 ☑ 汲み取り							(簡易水洗	5含む)					
	・ガス		☑ 有	□ 無			•庭	☑ 有	() [無			
	※電気						抵当権等の	権利設定		有[✓ 無			
	※水道※生活技	4lt-Ja	✓ 上水道☐ 下水道	_	■水 比槽	無 ※については、電線および水道本管へ接続可行				可能な状況	<u> </u>			
	・そのf		_	_	(倉庫	✓ それ以外	示しています)	_		Ħ.				
	・その		£10	Ľ ħ	(后座		,		□ ;	////)		
特記事項	・法令の規制 □ 砂防法 □ 急傾斜地 □ 土砂災害防止法 ・指定建ペい率 60%													
	・伝令・用途		问 □ 砂! (無指定		忠傾科草	心 ☑ 工妙災害	· 	「 止法・ 指定建ペい率 ・指定容積率			60% 200%			
	・その他 (`			
												J		
	・セールスポイント											`		
	国道19号に接面。JR釜戸駅近。											J		

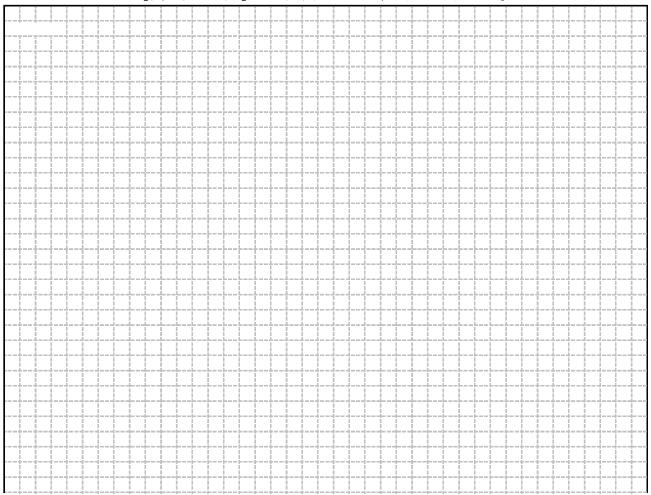
登録番号 家-168

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

【位置図】



【間 取 り 図】 ※図面があれば、添付してください。



外観





内部



















