

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

※太枠内のみ記入ください

希望価格	売買	5,900,000 円				
	賃貸	円/月	<input type="checkbox"/> 敷金	円	<input type="checkbox"/> 礼金	円
			<input type="checkbox"/> 保証金	円	<input type="checkbox"/> 管理費	円

登録No.	家-180	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買	<input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 建物	<input checked="" type="checkbox"/> 建物および土地	
物件所在地	瑞浪市	明賀台4丁目81番地				用途	住宅	
物件の概要	面積(登記地目)		構造	建築年	<input type="checkbox"/> 明治	<input type="checkbox"/> 昭和	4年	
	土地	登記簿面積 225.03㎡(地目:宅地)	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	昭和56年6月までに着工した木造住宅は1~4をご記入ください。				
	建物	1階	登記簿面積 77.79 ㎡ 23.5 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	1. 耐震診断の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
		2階	登記簿面積 47.20 ㎡ 14.2 坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )	2. 上部構造評点が1.0以上でしたか。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ 3. 耐震補強工事が完了していますか。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ 4. 耐震改修工事完了時期 年 月 日			
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 6畳×2	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 洋室	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ(洋式)	<input type="checkbox"/> その他	
2階		<input type="checkbox"/> 居間 <input type="checkbox"/> 和室 6畳×1	<input type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 2室	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ(洋式)	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
主要な施設等までの距離(名称)	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 (瑞浪市役所) 3.1km	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 (一色幼稚園) 2.2km	その他					
	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 (瑞浪駅) 3.6km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 (瑞浪小学校) 2.9km						
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 (東濃厚生病院) 3.5km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (瑞浪中学校) 2.8km						
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 (明賀台わらべ公園) 0.3km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 (瑞浪市消防本部) 4.2km						
物件の特徴	敷地に面する道路幅 (東6.0m 接面15.0m)		・トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り(簡易水洗も含む)					
	・駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 2台(車種による) <input type="checkbox"/> 無	・ガス <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	・庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 ( ) <input type="checkbox"/> 無	・担当権等の権利設定 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	※については、電線および水道本管へ接続可能な状況を示しています			
	※電気 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	※水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> 無	・その他建築物 <input type="checkbox"/> 有 ( ) <input type="checkbox"/> 無					
	※生活排水 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> それ以外	・その他 ( )						
特記事項	・法令の規制 <input type="checkbox"/> 砂防法 <input type="checkbox"/> 急傾斜地 <input type="checkbox"/> 土砂災害防止法	・指定建ぺい率	60%					
	・用途地域 (第1種低層住居専用地域)	・指定容積率	100%					
	・その他 ( 玄関、廊下にシロアリ被害あり 築30年のため、給排水管、電気配線等の経年劣化あり )							
	・セールスポイント ( )							

※上記内容については、すべて公開いたします。

！免責事項

- ・本登録カードの不動産情報は、登録者からの情報と、瑞浪市と協力不動産事業者の調査をもとに作成したものです。情報を掲載するにあたっては、細心の注意を払っておりますが、その正確性、完全性を市が完全に保証するものではありません。ここに掲載された情報は、必ず直接、情報提供元(登録者及び協力不動産事業者)にご確認をお願いいたします。
- ・市は、本登録カードの利用に関して発生した利用者間のトラブル、また第三者とのトラブルについて、いかなる場合でも一切の責任を負いません。
- ・市は、利用者が本登録カードによって被った損害に対して、いかなる場合でも一切の責任を負いません。

【位置図】



【間取り図】 ※図面があれば、添付してください。

