

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

※太枠内のみ記入ください

|      |    |         |     |                              |   |                              |   |
|------|----|---------|-----|------------------------------|---|------------------------------|---|
| 希望価格 | 売買 | 650,000 | 円   |                              |   |                              |   |
|      | 賃貸 |         | 円/月 | <input type="checkbox"/> 敷金  | 円 | <input type="checkbox"/> 礼金  | 円 |
|      |    |         |     | <input type="checkbox"/> 保証金 | 円 | <input type="checkbox"/> 管理費 | 円 |

|  |  |  |  |  |  |   |  |
|--|--|--|--|--|--|---|--|
| 登録No.  | 家-200  | 区分   | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸           | 分類   | <input type="checkbox"/> 建物 <input checked="" type="checkbox"/> 建物および土地  |   |  |
| 物件所在地  | 瑞浪市  | 瑞浪市陶町猿爪869番地の3   |  |  | 用途   | 住宅  |  |
| 物件の概要  | 面積(登記地目)   |  | 構造   | 建築年  | <input type="checkbox"/> 明治 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 平成   |   |  |
|  | 土地   | 住宅敷地 132.22㎡(地目:宅地)<br>駐車場 49.58㎡(地目:宅地)   | <input checked="" type="checkbox"/> 木造                                       | 昭和56年6月までに着工した木造住宅は1~4をご記入ください。  |  |   |  |
|  | 建物   | 1階   | 登記簿面積 62.47 ㎡<br>18.9 坪  | <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄骨                  | 1. 耐震診断の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無<br>1. が「有」の場合 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ                                   |   |  |
|  |  | 2階   | 登記簿面積 39.99 ㎡<br>12.1 坪  | <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他<br>( )       | 2. 上部構造評点が1.0以上でしたか。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ<br>3. 耐震補強工事が完了していますか。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ<br>4. 耐震改修工事完了時期 年 月 日 |   |  |
|  | 間取り  | 1階   | <input type="checkbox"/> 居間<br><input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6帖×1) | <input checked="" type="checkbox"/> 台所   | <input checked="" type="checkbox"/> 風呂<br><input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6帖×1)  | <input checked="" type="checkbox"/> トイレ (小・和) | <input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸) |
| 2階   |  | <input type="checkbox"/> 居間<br><input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8帖×1)       | <input type="checkbox"/> 台所  | <input type="checkbox"/> 風呂<br><input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (7.5帖×1) | <input type="checkbox"/> トイレ   | <input type="checkbox"/> その他                  |  |
| 主要な施設等までの距離(名称)  | <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 (陶コミュニティ) 0.3km  | <input checked="" type="checkbox"/> 保育園 (陶幼稚園) 0.8km                               | その他  |  |  |   |  |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> 駅 (瑞浪駅) 12.0km   | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 (陶小学校) 1.0km                               |  |  |  |   |  |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> 病院 (東濃厚生病院) 11.9km   | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (瑞浪南中学校) 8.3km                             |  |  |  |   |  |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> バス停 (陶町口) 0.4km  | <input checked="" type="checkbox"/> 消防署 (消防本部陶分署) 2.2km                            |  |  |  |   |  |
| 物件の特徴  | ・敷地に面する道路幅 (4m未満)  |  |  |  |  |   |  |
|  | ・駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 1台 <input type="checkbox"/> 無   | ・トイレ <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り(簡易水洗も含む) |  | ・庭 <input type="checkbox"/> 有 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無        |  |   |  |
| ・ガス <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無                                     | ※電気 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無   |  | ・抵当権等の権利設定 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無  |  |  |   |  |
| ※水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> 無      | ※については、電線および水道本管へ接続可能な状況を示しています  |  |  |  |  |   |  |
| ※生活排水 <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> それ以外 | ・その他建築物 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無   |  |  |  |  |   |  |
| ・その他 ( )   |  |  |  |  |  |   |  |
| 特記事項   | ・法令の規制 <input type="checkbox"/> 砂防法 <input checked="" type="checkbox"/> 急傾斜地 <input checked="" type="checkbox"/> 土砂災害防止法 |  |  | ・指定建ぺい率 70%  |  |   |  |
|  | ・用途地域 (無指定V)   |  |  | ・指定容積率 200%  |  |   |  |
| ・その他 ( )   | イエローゾーン、レッドゾーンあり。急傾斜崩壊危険区域内。   |  |  |  |  |   |  |
| ・セールスポイント ( )  |  |  |  |  |  |   |  |

※上記内容については、すべて公開いたします。

! 免責事項

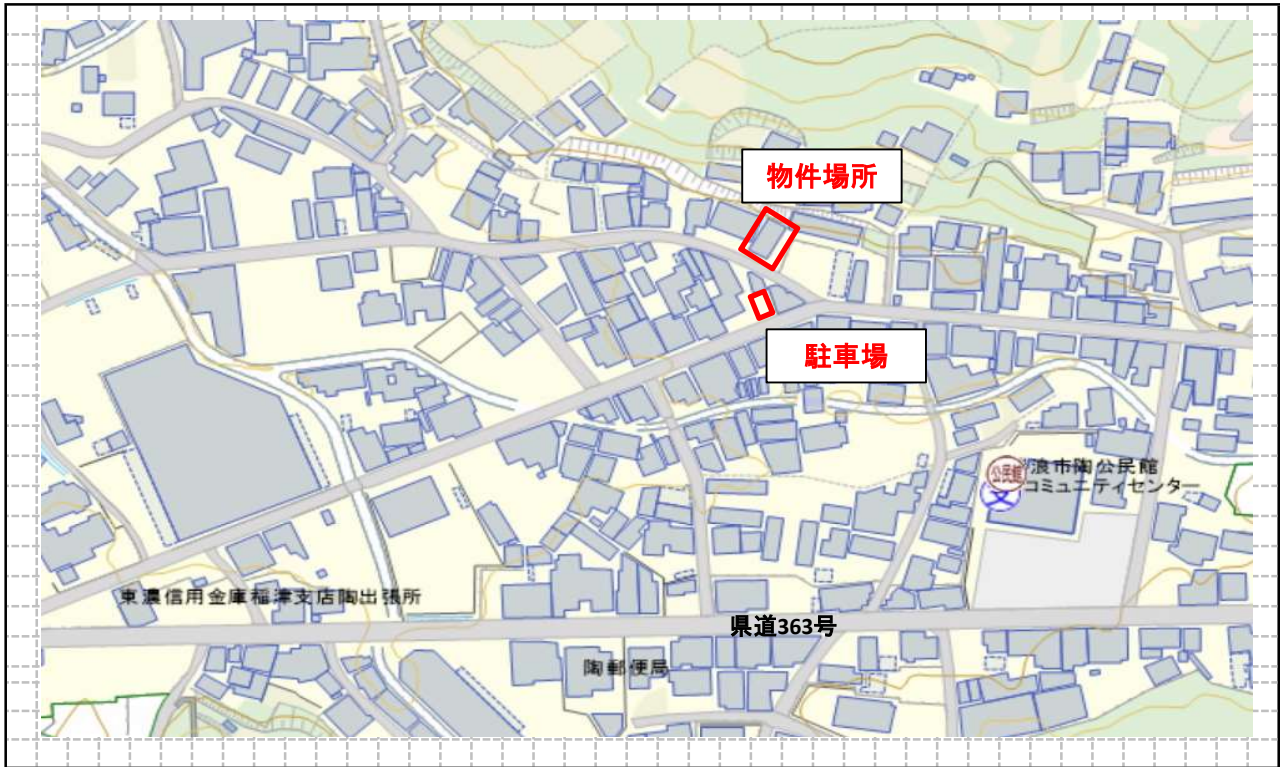
- ・本登録カードの不動産情報は、登録者からの情報と、瑞浪市と協力不動産事業者の調査をもとに作成したものです。情報を掲載するにあたっては、細心の注意を払っておりますが、その正確性、完全性を市が完全に保証するものではありません。ここに掲載された情報は、必ず直接、情報提供元(登録者及び協力不動産事業者)にご確認をお願いいたします。
- ・市は、本登録カードの利用に関して発生した利用者間のトラブル、また第三者とのトラブルについて、いかなる場合でも一切の責任を負いません。
- ・市は、利用者が本登録カードによって被った損害に対して、いかなる場合でも一切の責任を負いません。

様式第2号の1

登録番号 家-200

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

【位置図】



【間取り図】 ※図面があれば、添付してください。

