

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

※太枠内のみ記入ください

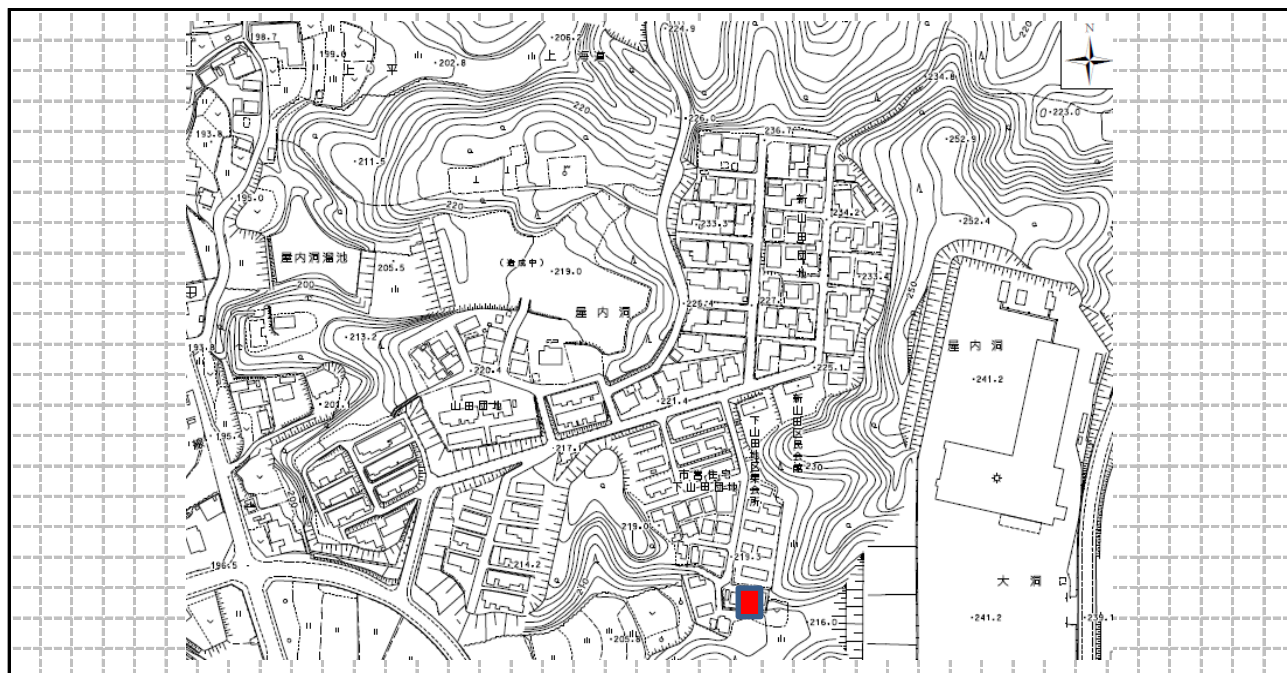
希望価格	売買	3,800,000	円				
	賃貸		円／月	☐ 敷金	円	☐ 礼金	円
				☐ 保証金	円	☐ 管理費	円

登録No.	家-71	区分	☒ 売買 ☐ 賃貸		分類	☐ 建物 ☒ 建物および土地	
物件所在地		瑞浪市 山田町877番地の13				用途	住宅
物件の概要	面積（登記地目）		構造		建築年 ☐ 明治 ☒ 昭和 52 年 ☐ 大正 ☐ 平成		
	土地	124.68㎡（地目 宅地）		☒ 木造	昭和56年6月までに着工した木造住宅は1～4をご記入ください。		
	建物	1階	35.29 ㎡	☐ 軽量鉄骨造	1. 耐震診断の有無 ☐ 有 ☒ 無 1. が「有」の場合 ☐ はい ☐ いいえ 2. 上部構造評点が1.0以上でしたか。 ☐ はい ☐ いいえ 2. が「いいえ」の場合 ☐ はい ☐ いいえ 3. 耐震補強工事が完了していますか。 ☐ はい ☐ いいえ 4. 耐震改修工事完了時期 年 月 日		
			坪	☐ 鉄骨			
		2階	35.29 ㎡	☐ 鉄筋コンクリート			
			坪	☐ その他 ()			
	間取り	1階	☐ 居間 (畳) ☒ 和室 6 (畳)	☒ 台所 (畳)	☒ 風呂 ☒ トイレ (洋) ☐ その他 ()		
2階		☐ 居間 (畳) ☒ 和室 4.5 (畳)	☐ 台所 (畳) 6 (畳)	☐ 風呂 ☐ トイレ (和・洋) ☐ その他 ()			
主要な施設等までの距離（名称）		☒ 市役所 1.7km ☒ 保育園 (愛保育園) 0.4 km ☒ 駅 (瑞浪 駅) 2.4km ☒ 小学校 (瑞浪) 1.9 km ☒ 病院 (病院) 2.0km ☒ 中学校 (瑞浪) 1 km ☒ バス停 (下山田地区集会所) 0.1km ☒ 消防署 2.4 km そ の 他					
物件の特徴	•敷地に面する道路幅1 2.66 m) 私有 •駐車場 ☒ 有 1 台分 (軽自動車) •ガス ☒ 有 ☐ 無 •電気 ☒ 有 ☐ 無 •水道 ☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ 無 •生活排水 ☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ それ以外 •その他建築物 ☐ 有 () ☒ 無 •その他 (4DK)						
	•法令の規制 ☐ 砂防法 ☐ 急傾斜地 ☐ 土砂災害防止法 •用途地域 (第一種中高層住宅専用地域) •その他 (ガケ条例 、 再建築不可) •セールスポイント ()						

登録番号 家-71

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード（空き家用）

【位置図】



【間取り図】 ※図面があれば、添付してください。

(1階)



(2階)





