

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き地用)

※太枠内のみ記入ください

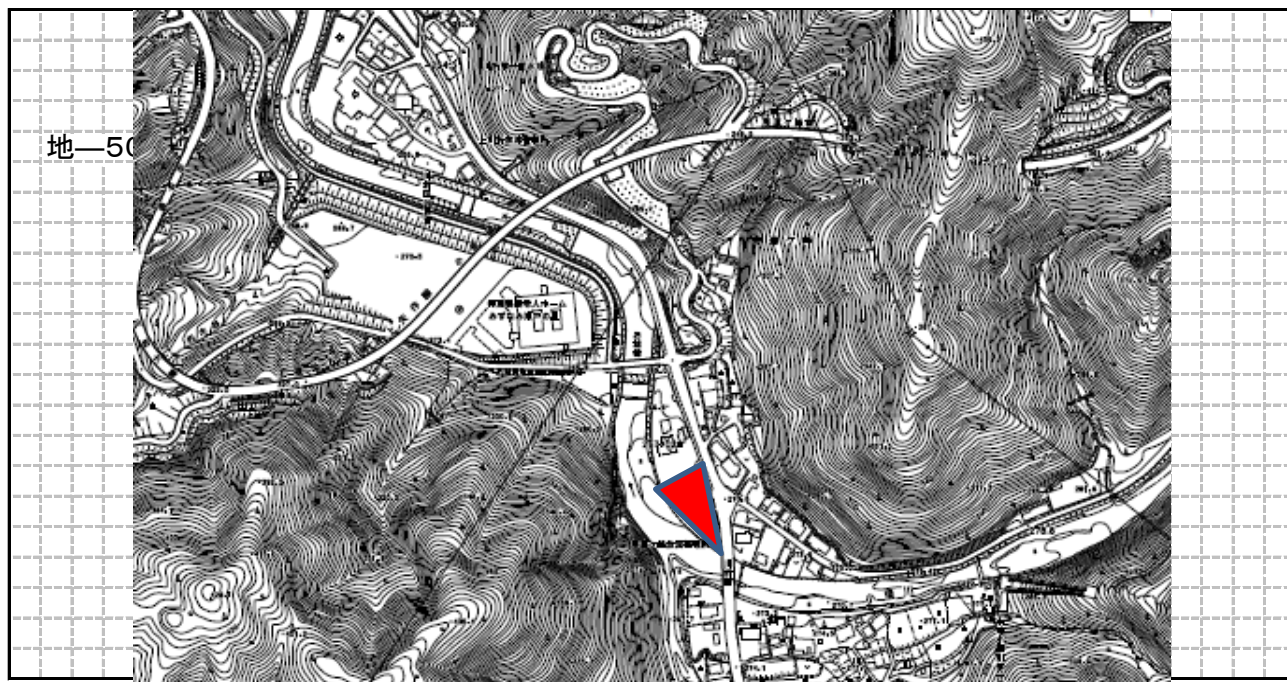
希望価格	売買	15,700,000	円				
	賃貸		円／月	☐ 敷金	円	☐ 礼金	円
				☐ 保証金	円	☐ 管理費	円

登録No.	地—50	区分	☒ 売 買 ☐ 賃 貸				
土地 物件 の 概 要	所 在 地			現況地目	登記地目	面積	
	稲津町小里17－4				宅地	1363.67㎡	
						㎡	
						㎡	
						㎡	
						㎡	
主要な施設等 までの距離 (名 称)	☒ 市役所	(稲津コミュニティ)	3.7km	☒ 保育園	稲津)	3.7 km	そ の 他
	☒ 駅	(瑞浪 駅)	7.1km	☒ 小学校	稲津)	3 km	
	☒ 病院	(東濃厚生 病院)	7.1km	☒ 中学校	(瑞浪南)	3.4 km	
	☒ バス停	(川折)	0.0km	☒ 消防署	分署)	6.3 km	
物 件 の 特 徴	・水道本管状況	☒ 前面道路隣接	(本管口径 50 PE)	☐ 無	(本管までの距離)		
	・水道引込状況	☐ 有	(口径)	☒ 無			
	・汚水処理	☐ 公共下水道	☐ 農業集落排水	☒ 合併処理浄化槽	☐ その他()		
	上記汚水管引込状況	☐ 有	☒ 無				
	・抵当権等の権利設定	☐ 有	☐ 無				
	・使用不可能建築物の有無(廃屋等)	☐ 有	(内容)	☒ 無			
	・その他	[]					
特 記 事 項	・法令の規制	☐ 砂防法	☐ 急傾斜地	☒ 土砂災害防止法	・指定建ぺい率	60 %	
	・用途地域	(無指定Ⅱ)			・指定容積率	100 %	
	・その他	[河川法 、 土砂災害防止法(急傾斜地イエローゾーン区域)]					
	・セールスポイント	[県道沿いのまとまった面積のある土地 、 車両、資材置き場等に適]					

登録番号 地-50

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード（空き地用）

【位置図】



【土地の形状図】 ※測量図があれば、添付してください。



