

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

※太枠内の記入ください

希望価格	売買	5,800,000 円	
	賃貸	円／月	□ 敷金 円 □ 礼金 円 □ 保証金 円 □ 管理費 円

登録No.	家-191	区分	□ 売買 □ 賃貸	分類	□ 建物 □ 建物および土地	
物件所在地	瑞浪市	日吉町323-9 他9筆		用途	住宅、農地、山林	
物件の概要	面積(登記地目)		構造	建築年	□ 明治 □ 昭和 □ 大正 □ 平成	
	土地	登記簿面積 2,858.32 m ² (地目:宅地、田、畑、山林)	□ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄骨 □ 鉄筋コンクリート □ その他		昭和56年6月までに着工した木造住宅は1~4をご記入ください。	
	建物	1階 132.48 m ²	1. 耐震診断の有無 1. が「有」の場合 2. 上部構造評点が1.0以上でしたか。 2. が「いいえ」の場合 3. 耐震補強工事が完了していますか。 3. が「いいえ」場合	□ 有 □ はい □ いいえ □ はい □ いいえ		
		40.08坪	4. 耐震改修工事完了時期	年 月 日		
		2階 33.12 m ²				
		10.02坪	()			
	間取り	1階 □ 居間 □ 和室 (8帖×1、6帖×2、4.5帖×1)	□ 台所 □ 風呂 □ 洋室	□ トイレ (洋式) □ 洋室	□ その他	
		2階 □ 居間 □ 和室	□ 台所	□ 風呂 □ トイレ □ 洋室 (10帖×1、6帖×1)	□ その他 (屋根裏収納)	
	主要な施設等までの距離 (名称)	□ 市役所 (日吉コミュニティセンター)	0.75km	□ 保育園 (日吉幼稚園)	0.9km	その他の
		□ 駅 (瑞浪駅)	4.8km	□ 小学校 (日吉小学校)	2km	
□ 病院 (東濃厚生病院)		5km	□ 中学校 (瑞浪北中学校)	3.8km		
□ バス停 (本郷口)		0.75km	□ 消防署 (瑞浪市消防本部)	4.8km		
物件の特徴	・敷地に面する道路幅 (4m以上)					
	・駐車場 □ 有	□ 無	・トイレ	□ 水洗	□ 汚み取り (簡易水洗も含む)	
	・ガス □ 有	□ 無	・庭	□ 有 ()	□ 無	
	※電気 □ 有	□ 無	・抵当権等の権利設定	□ 有	□ 無	
	※水道 □ 上水道	□ 井戸水	□ 無	※については、電線および水道本管へ接続可能な状況を示しています		
	※生活排水 □ 下水道	□ 処理槽	□ それ以外			
	・その他建物	□ 有 (倉庫)		□ 無		
	・その他 []					
特記事項	・法令の規制 □ 砂防法 □ 急傾斜地 □ 土砂災害防止法		・指定建ぺい率 60%			
	・用途地域 (無指定III)		・指定容積率 200%			
	・その他 [農地・山林付きの物件となります。 敷地内一部レッドゾーンあります。]					
	・セールスポイント []					

※上記内容については、すべて公開いたします。

! 免責事項

- ・本登録カードの不動産情報は、登録者からの情報と、瑞浪市と協力不動産事業者の調査をもとに作成したものです。情報を掲載するにあたっては、細心の注意を払っておりますが、その正確性、完全性などを市が完全に保証するものではありません。ここに掲載された情報は、必ず直接、情報提供元(登録者及び協力不動産事業者)にご確認をお願いいたします。
- ・市は、本登録カードの利用に関して発生した利用者間のトラブル、また第三者とのトラブルについて、いかなる場合でも一切の責任を負いません。
- ・市は、利用者が本登録カードによって被った損害に対して、いかなる場合でも一切の責任を負いません。