

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

希望価格	売買	7,000,000	円				
	賃貸		円／月	<input type="checkbox"/> 敷金	円	<input type="checkbox"/> 礼金	円
				<input type="checkbox"/> 保証金	円	<input type="checkbox"/> 管理費	円

登録No.	家-207	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買	<input type="checkbox"/> 賃貸	分類	<input type="checkbox"/> 建物	<input checked="" type="checkbox"/> 建物および土地	
物件所在地	瑞浪市	稲津町小里字杉本1018番				用途	宅地	
物件の概要	面積（登記地目）		構造		建築年 <input type="checkbox"/> 明治 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 平成 30年			
	土地	658.63㎡(地目:宅地)		<input checked="" type="checkbox"/> 木造	昭和56年6月までに着工した木造住宅は1～4をご記入ください。			
	建物	1階	166㎡	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	1. 耐震診断の有無 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 1. が「有」の場合 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ 2. 上部構造評点が1.0以上でしたか。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ 2. が「いいえ」の場合 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ 3. 耐震補強工事が完了していますか。 <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ 4. 耐震改修工事完了時期 年 月 日			
			50坪	<input type="checkbox"/> 鉄骨				
			2階	52㎡				<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート
				15.7(坪)				<input type="checkbox"/> その他 ()
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳・8畳)	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ (和・洋)	<input type="checkbox"/> その他			
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6畳)	<input type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ (洋)	<input type="checkbox"/> その他			
主要な施設等までの距離 (名称)	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 (瑞浪市役所) 3.3km		<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 (稲津幼稚園) 0.7km	そ の 他				
	<input checked="" type="checkbox"/> 駅 (瑞浪駅) 3.7km		<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 (稲津小学校) 0.9km					
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 (東濃厚生病院) 3.5km		<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (瑞浪南中学校) 0.7km					
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 (稲荷下) 0.085km		<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 (瑞浪消防署) 3.2km					
物件の特徴	・敷地に面する道路幅 (6m程度)							
	・駐車場 <input checked="" type="checkbox"/> 有 2台 <input type="checkbox"/> 無		・トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り (簡易水洗も含む)					
	・ガス <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		・庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 () <input type="checkbox"/> 無					
	※電気 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		・抵当権等の権利設定 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					
	※水道 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> 無		※については、電線および水道本管へ接続可能な状況を示しています					
	※生活排水 <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> それ以外							
・その他建築物 <input checked="" type="checkbox"/> 有 (物置) <input type="checkbox"/> 無								
・その他 (現在トイレ単独浄化槽→下水切替工事により下水道使用可)								
特記事項	・法令の規制 <input checked="" type="checkbox"/> 砂防法 <input type="checkbox"/> 急傾斜地 <input type="checkbox"/> 土砂災害防止法(イエローゾーン) ・指定建ぺい率 60%							
	・用途地域(無指定) ・指定容積率 200%							
	・その他 (・上記土地以外に隣接する畑2筆を含む 瑞浪市稲津町小里字杉本1017番1(204㎡)1017番2(276㎡) ・3筆ともに埋蔵文化財包蔵地 ・建物未登記 ・建物面積は簡易実測により算出のため数値は参考値です。)							
	・セールスポイント (中庭のある自然を感じることできる広々とした建物と敷地です。)							

！免責事項

・本登録カードの不動産情報は、登録者からの情報と、瑞浪市と協力不動産事業者の調査をもとに作成したものです。情報を掲載するにあたっては、細心の注意を払っておりますが、その正確性、完全性などを市が完全に保証するものではありません。ここに掲載された情報は、必ず直接、情報提供元(登録者及び協力不動産事業者)にご確認をお願いいたします。

・市は、本登録カードの利用に関して発生した利用者間のトラブル、また第三者とのトラブルについて、いかなる場合でも一切の責任を負いません。

・市は、利用者が本登録カードによって被った損害に対して、いかなる場合でも一切の責任を負いません。

様式第2号の1

登録番号 家-207

瑞浪市空き家・空き地バンク登録カード(空き家用)

【位置図】



【間取り図】

